



PARKING

S.C. PARKING S.A.



SC PARKING SA
Str. Cuiejdî, fn., Mall Forum Center, Loc. Piatra Neamț
RO12661090, J/27/8/2000
Cap. soc. 628.170lei
Tel/fax: 0233220238 / 0233220235
E-mail: office@parkingsa.ro

CONTRACT DE PRESTĂRI DE SERVICII

Încheiat astăzi : 26.01.2023.

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE :

a. **PRO T & T CONSULTING S.R.L.**, cu sediul social în Piatra Neamț, str. Aleea Ulmilor, nr. 31, bloc C 16, scara C, etaj III, apartament 66, județul Neamț, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului Neamț, sub nr. J 27 / 320 / 25.02.2008, cod fiscal nr. 23365723, având contul nr. RO74TREZ4915069XXX013731, deschis la Trezoreria Piatra Neamț, reprezentată de Măster Ing. **TRASNEA MARIUS BOGDAN**, cu funcția de **General Manager**, în calitate de prestator, pe de o parte,

și

1.2. S.C. PARKING S.A., Piatra Neamț, str. Cuiejdî nr. fn-Mall Forum Center et. I, telefon 0233/220238, cu număr de înmatriculare J/27/8/2000, cod fiscal RO 12661090, cont RO27RZBR0000060007364244, deschis la banca Raiffeisen Bank, capital social subscris și vărsat 628.170 lei, reprezentată prin **Moroșanu Ionuț-Alin**, având funcția de **Director**, în calitate de beneficiar, pe de altă parte, au convenit să încheie prezentul contract de prestări de servicii, cu respectarea următoarelor clauze :

II. OBIECTUL CONTRACTULUI :

2.1. Obiectul contractului îl reprezintă :

- Activitatea de sanatate si securitate in munca prin serviciu extern abilitat, conform (H.G. 1425 / 2006 completat cu H.G. 955 / 2010, art. 15, alin (1), pct. 1, pct. 2, pct. 3, pct. 4, pct. 5, pct. 6, pct. 7, pct. 8, pct. 9, pct. 10, pct. 11, pct. 12, pct. 13, pct. 14, pct. 15, pct. 16, pct. 17, pct. 18, pct. 19, pct. 20, pct. 21, pct. 22, pct. 23, pct. 24, pct. 25, pct. 26, pct. 27, pct. 28, pct. 29, pct. 30, pct. 31, pct. 32, pct. 33, alin (2)), conform legislatiei in vigoare.

III. DURATA CONTRACTULUI :

3.1. Contractul se încheie începând de la data de **26.01.2023** si pana la data de **31.12.2023**.

IV. PREȚUL CONTRACTULUI :

4.1. Prețul prestațiilor este de **6500 lei/12 luni** (500 lei actualizare documentație) si 500 lei/lună instruire).

Documentatia de sanatate si securitate in munca se preda beneficiarului in termen de maxim **30 (treizeci) zile** lucratoare de la data semnarii contractului de prestari servicii.

4.2. Prețul se va plăti cu ordin de plată în contul prestatorului, la data efectuării prestației / termenul stabilit de prezentul contract / eşalonat, astfel :

- In prima zi lucratoare a fiecarui trimestru calendaristic a anului in curs.

- In cazul unui accident de munca soldat cu I.T.M. se va achita suma de **6.000,00 lei / accidentat**, prin solicitare scrisa a beneficiarului, platibili in maxim doua zile de la producerea evenimentului.

4.3. În cazul în care, anterior efectuării prestațiilor, vor interveni majorări de prețuri care afectează costul prestațiilor :

a) prestatorul de servicii are dreptul să majoreze prețul contractului, în raport cu majorarea prețurilor, cu obligația ca prestatorul să notifice în termen de **5 zile** beneficiarului hotărârea sa ;

b) beneficiarul, în termen de **2 zile** de la data primirii notificării scrise a prestatorului are obligația să comunice acestuia dacă prețul majorat este acceptabil și să solicite continuarea lucrării. Dacă beneficiarul nu răspunde la notificarea scrisă în termenul de mai sus, aceasta este considerată o acceptare tacită a prețului.

4.4. În cazul în care majorarea de prețuri intervine în cursul executării contractului, iar beneficiarul nu acceptă majorarea, va notifica în scris refuzul prestatorului, acesta având dreptul la cota - parte din preț echivalentă cu prestația executată și la prețul convenit.

4.5. Neplata pretului prestatiei in termen de 5 zile de la scadenta atrage plata de penalitati de intarziere in cuantum de **0,05 %** pentru fiecare zi de intarziere si suspendarea contractului ca urmare a neindeplinirii obligatiilor beneficiarului prevazute la punctul 6.2., lit. a, b si implicit suspendarea tuturor obligatiilor care - i revin prestatorului de servicii. La momentul efectuării plății de către beneficiar, devin active obligațiile prestatorului, dar numai după încheierea unui act adițional ori al unui alt contract, cu un termen de 90 (nouazeci) zile pentru actualizarea documentațiilor.

V. GARANȚII :

5.1. Prestatorul de servicii garantează pentru activitatea de sănătate și securitate în muncă în următoarele condiții :

- Documentatiile si instruirea personalului se va realiza conform legislatiei in vigoare.

VI. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR :

6.1. Prestatorul de servicii se obligă :

a) Sa efectueze activitatea de sănătate și securitate în muncă prin serviciu extern de prevenire și protecție abilitat, conform legislației în vigoare ;
etc.

b) Să întocmească un raport lunar/trimestrial privind serviciile efectuate, anexa la factură.

6.2. Beneficiarul serviciilor se obligă :

a) Sa achite contravaloarea serviciilor conform contractului de prestari servicii ;

b) Sa respecte termenele de plata conform contractului de prestari servicii ;

c) Sa plateasca 70 % din suma ramasa pana la incetarea contractului atunci cand s-a optat pentru plata lunara prevazuta la punctul 4.1., suma ce reprezinta contravaloarea documentatiei predate si cu valabilitate de un an, in cazul in care rezilierea contractului se face inainte de termenul prevazut ;

d) Sa nu furnizeze documentatia rezultata din prestatia serviciului unor alte persoane fizice sau juridice fara acordul prestatorului ; incalcarea acestei obligatii indreptateste pe prestator sa solicite si sa primeasca o despagubire in cuantum de 10.000,00 (zece mii) lei.

VII. CLAUZA PENALĂ :

7.1. În cazul în care una dintre părți nu își îndeplinește obligațiile contractuale în totalitate sau și le îndeplinește în mod necorespunzător, se obligă să plătească celeilalte părți penalități daune - interese.

VIII. ÎNCETAREA CONTRACTULUI :

8.1. Presentul contract încetează de plin drept, fără a mai fi necesară intervenția unui / unei tribunal arbitral / instanțe judecătorești, în cazul în care una dintre părți :

- nu își execută una dintre obligațiile esențiale enumerate la pct. 6.1., din prezentul contract ;

- este declarată în stare de incapacitate de plăți sau a fost declanșată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract ;

- cesionează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți ;

- își încalcă vreuna dintre obligațiile sale, după ce a fost avertizată, printr – o notificare scrisă, de către cealaltă parte, că o nouă nerespectare a acestora va duce la rezoluțiunea / rezilierea prezentului contract.

sau

- în termen de **2 (doua) zile** de la data primirii notificării prin care i s – a adus la cunoștință că nu și – a executat ori își execută în mod necorespunzător oricare dintre obligațiile ce – i revin.

8.2. Partea care invocă o cauză de încetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte părți, cu cel puțin **2 zile** înainte de data la care încetarea urmează să – și producă efectele.

8.3. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

8.4. Prevederile prezentului capitol, articol, alineat nu înlătură răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat încetarea contractului.

IX. FORȚA MAJORĂ :

9.1. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de neexecutarea la termen sau / și de executarea în mod necorespunzător – total sau parțial – a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră, așa cum este definită de lege.

9.2. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți, în termen de **2 (zile, ore)**, producerea evenimentului și să ia toate măsurile posibile în vederea limitării consecințelor lui.

9.3. Dacă în termen de **2 (zile, ore)** de la producere, evenimentul respectiv nu încetează, părțile au dreptul să – și notifice încetarea de plin drept a prezentului contract fără ca vreuna dintre acestea să pretindă daune – interese.

X. NOTIFICĂRI :

10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa / sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului contract.

10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

10.3. Dacă notificarea se trimite prin mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

XI. LITIGII :

11.1. Părțile au convenit ca toate neînțelegerile privind validitatea prezentului contract sau rezultate din interpretarea, executarea ori încetarea acestuia să fie rezolvate pe cale amiabilă de reprezentanții lor.

11.2. În cazul în care nu este posibilă rezolvarea litigiilor pe cale amiabilă, părțile se vor adresa instanțelor judecătorești competente.

sau

11.3. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare tribunalului arbitral, conform regulilor de procedură aplicabile arbitrajului comercial ad – hoc, organizat de Camera de Comerț și Industrie a României.

XII. CLAUZE FINALE :

12.1. Modificarea prezentului contract se face numai prin act adițional încheiat între părțile contractante.

12.2. Prezentul contract, împreună cu anexele sale care fac parte integrantă din cuprinsul său, reprezintă voința părților și înlătură orice altă înțelegere verbală dintre acestea, anterioară sau ulterioară încheierii lui.

12.3. În cazul în care părțile își încalcă obligațiile lor, neexercitarea de partea care suferă vreun prejudiciu a dreptului de a cere executarea întocmai sau prin echivalent bănesc a obligației respective nu înseamnă că ea a renunțat la acest drept al său.

12.4. Prezentul contract a fost încheiat într – un număr de **2 (doua)** exemplare, astăzi **26.01.2023**, data semnării lui.

**PRESTATOR,
PRO T & T CONSULTING S.R.L.
GENERAL MANAGER,**

TRĂSNEA MĂRIUS BOGDAN



**BENEFICIAR,
S.C. PARKING S.A. PIATRA NEAMT
DIRECTOR,**



MOROȘANU IONUT ALIN

COMPARTIMENT JURIDIC,

AV. GRADINARU FLORIN COSMIN

COMPARTIMENT ACHIZITII,

MURARIU IONELIA NADIA

